



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 1 de 71

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO 2023

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”


	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 2 de 71

Tabla de contenido

1. Introducción	4
2. Alcance.....	5
3. Misión	5
4. Visión	5
5. Objetivos	6
5.1 Objetivo General	6
5.2 Objetivo Especifico	6
6. Marco Conceptual	7
7. Marco Legal	8
8. Evaluación, Seguimiento y Control	9
9. Análisis de la situación actual; Instalaciones Físicas, Redes Eléctricas e Hidráulicas, áreas adyacentes y mobiliario	11
9.1. Análisis de la situación Actual	11
10. Plan de Mantenimiento Hospitalario E.S.E Hospital Departamental San Antonio de Padua de la Plata Huila	11
11. Mantenimiento de la Infraestructura por Unidad	12
11.1 Unidad de Cirugía y Central de Esterilización	12
11.2 Unidad de Hospitalización Segundo Piso	14
11.3 Unidad de Hospitalización Tercer Piso Pediatría	15
11.4 Unidad de Ginecobstetricia.....	17
11.5 Unidad de Urgencias	19
11.6 Unidad Auditorio, Almacén, Archivo	21
11.7 Unidad Administrativa Primer y Segundo Piso	23
11.8 Unidad de Consulta Externa, Laboratorio, RX, Farmacia	25
11.9 Unidad de Lavandería, Plancha y Cocina	27
11.10 Unidad Central de Gases, Manifull, Cuarto Residuos, Humanización.....	29
11.11 Unidad de Cuidados Intensivos	31
12. Mantenimiento de la Dotación	34
12.1 Mantenimiento de Plantas Eléctricas	34

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001


Versión: 09

Página No. 3 de 71

12. 2 Mantenimiento Motobombas	35
12. 3 Mantenimiento de UPS	36
12.4 Mantenimiento de Aires Acondicionados.....	40
12.5 Mantenimiento de Equipos de Cadena de Frio	43
12.6 Mantenimiento de Ascensores.....	44
12.7 Mantenimiento de Lavadoras y Secadoras Industriales.....	45
13. Mantenimiento de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR)	46
14. Mantenimiento del Tanque de Agua Potable.....	48
15. Control Integrado de Plagas	51
16. Mantenimiento Zonas Verdes (Ornato) y Parqueadero.....	52
17. Mantenimiento de Equipos de Extinción de Incendios	53
18. Mantenimiento de Central de Gases (Redes de Oxígeno, Aire y Vacío)	55
19. Mantenimiento de Sistemas de Redes Electricas	56
20. Mantenimiento de Equipos de Sistemas	57
21. Mantenimiento del Parque Automotor	60
22. Mantenimiento Ebanistería, Sillas Ergonómicas y de Aluminio	64
23. Mantenimiento Equipos Biomédicos	67
24. Control de Cambios	

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 4 de 71


1. INTRODUCCIÓN

La Empresa Social del Estado Hospital Departamental San Antonio de Padua, tiene claro que para prestar servicios de salud con calidad, eficacia y efectividad, en su desarrollo administrativo, tiene como prioridad dar cumplimiento de la legislación en lo que se refiere a la elaboración del Plan de Mantenimiento Hospitalario, preventivo y correctivo a la infraestructura física con el fin de mantener en buen estado y funcionamiento de los equipos, la infraestructura, muebles y dotación de uso hospitalario con los que cuenta la institución dentro de sus activos para brindar la prestación de sus servicios a los usuarios con calidad, eficiencia y oportunidad.

Para ello se acoge a la circulares de la Superintendencia de Salud, donde se establecen el marco legal, la justificación y las necesidades del plan de mantenimiento en las instituciones prestadoras de servicios de salud; además el Gobierno Nacional, Expedió el Decreto 1769 del 94 y su aclaratorio 1617 del 95 que reglamentó el Artículo 189 de la ley 100 de 1993 sobre Mantenimiento Hospitalario y el Decreto 2174 de 1996, por el cual se organiza el Sistema de Garantía de Calidad, establece en su artículo 3 las características de la calidad, una de las cuales es la disponibilidad y suficiencia de recursos, calidad que depende en buena medida de la realización del mantenimiento hospitalario.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

 <p>E.S.E. Hospital Departamental San Antonio de Padua LA PLATA</p>	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 5 de 71

2. ALCANCE

Se planea la elaboración, organización, ejecución y control del mantenimiento preventivo y correctivo a la infraestructura física de acuerdo con las necesidades de la institución, según las solicitudes, seguimiento y verificación a los cronogramas establecidos y asignados para la reparación física y siguiendo la normatividad vigente.

3. MISIÓN


“Somos una Institución Humana y Segura, comprometida con el mejoramiento de la calidad de vida y la salud de la población del sur occidente del departamento del Huila y nororiente Caucaño centrado en la satisfacción del usuario y su familia.”

4. VISIÓN

“Para el 2024, seremos reconocidos en el sur occidente del departamento del Huila y nororiente Caucaño por la integralidad en la prestación de servicios de prevención, diagnóstico y tratamiento con enfoque en Calidad, Humanización, Seguridad, Innovación Sostenibilidad Financiera y Responsabilidad Social.”

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no válido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 6 de 71

5. OBJETIVOS

5.1 Objetivo General


Garantizar el cumplimiento de los estándares de habilitación para instituciones Prestadoras de Salud, mediante el seguimiento a la programación de actividades y la previsión de contingencias que requieran intervención desde las diferentes áreas, durante la vigencia 2023 en la E.S.E Hospital Departamental San Antonio de Padua de la Plata Huila.

5.2 Objetivos Específicos

- Garantizar la seguridad de los pacientes y del personal que administra y utiliza los recursos físicos de la E.S.E Hospital Departamental San Antonio de Padua.
- Garantizar el buen estado de las instalaciones físicas, redes hidráulicas, eléctricas, electrónicas y mobiliario de toda la Institución.
- Distribuir los recursos humanos, físicos y económicos con el fin de cubrir las tareas de mantenimiento hospitalario.
- Suministrar a las directivas de la institución y demás dependencias el cronograma de mantenimiento para que estas actúen coordinadamente, de igual manera proporcionar medios para el control y evaluación de la gestión de mantenimiento.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no válido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 7 de 71

6. MARCO CONCEPTUAL

Por mantenimiento hospitalario: se entiende la actividad técnico-administrativa dirigida principalmente a prevenir averías, y a restablecer la infraestructura y la dotación hospitalaria a su estado normal de funcionamiento, así como las actividades tendientes a mejorar el funcionamiento de un equipo (Artículo 7o, Decreto 1769 de 1994).

Infraestructura hospitalaria: Para los efectos del mantenimiento, se entiende por infraestructura hospitalaria los edificios, las instalaciones físicas, las redes eléctricas, de sistemas y comunicaciones telefónicas, hidráulicas y de vapor, redes locales, redes de conducción de gases medicinales y las áreas adyacentes a las edificaciones.

Mantenimiento preventivo: Se define como la programación de una serie de inspecciones de funcionamiento y de seguridad, ajustes, análisis, limpieza, lubricación y calibración, que deben llevarse a cabo en forma periódica con base a un plan y no a una demanda del operario o usuario, por lo que también es conocido como mantenimiento Preventivo Planificado (MPP), y su propósito es prever las fallas manteniendo los sistemas de infraestructura, equipos e instalaciones hospitalarias en completa operación a los niveles y eficiencia óptimos, además, provee la evidencia acerca de dicho mantenimiento entregado por la empresa responsable.


Mantenimiento predictivo: Es más una filosofía que un método de trabajo. Se basa fundamentalmente en detectar una falla antes de que suceda para dar tiempo a corregirla sin perjuicios al servicio; se usan para ello instrumentos de diagnóstico y pruebas no destructivas.

Mantenimiento correctivo: Es aquel que se ejecuta a los equipos que están en operación después de dictar falla y que requiera de una reparación para su buen funcionamiento ya sea en forma urgente o planificada.

Programa de mantenimiento: Es un plan donde se asignan las tareas de Mantenimiento por períodos de tiempo específicos. Se debe de tener mucha coordinación a fin de balancear la carga de trabajo y cumplir con los requerimientos de producción.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 8 de 71

7. MARCO LEGAL

Dando cumplimiento a las disposiciones del Decreto 1769 de 1.994 y al Decreto aclaratorio 1617 de 1.995, en lo relacionado con el mantenimiento de las instituciones del sector de salud, la E.S.E. Hospital Departamental San Antonio de Padua de La Plata, ha dispuesto estructurar el siguiente plan de mantenimiento; apoyándose además en las siguientes normas.


En el Decreto 1769 de 1994 se establecen reglamentaciones en cuanto a la inspección, vigilancia y control en la asignación y ejecución de los recursos destinados al mantenimiento hospitalario y en la elaboración y aplicación de los planes de mantenimiento hospitalario en las instituciones prestadoras de servicios de salud hospitalarios.

Circular externa 029 del 13 de marzo de 1997. Inspección, Vigilancia y Control en la asignación y ejecución de los recursos destinados al mantenimiento hospitalario y la elaboración y aplicación de los planes de mantenimiento hospitalario en las Instituciones Prestadoras de Servicios de Salud Hospitalarios de su jurisdicción. Superintendencia Nacional de Salud.

- ✓ Ley 100 de 1993. Congreso de la República de Colombia.
- ✓ Decreto 1769 de 1994. Ministerio de Salud.
- ✓ Resolución 4445 de 1996. Ministerio de Salud.
- ✓ Decreto 2174 de 1996. Ministerio de Salud.
- ✓ Circular 029 de 1997. Superintendencia Nacional de Salud.
- ✓ Resolución 3100 de 2019. Ministerio de la protección social.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 9 de 71

8. EVALUACIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL

El Cronograma de Mantenimiento se evaluará trimestralmente y se hará seguimiento al cronograma para conocer el cumplimiento de los mantenimientos programados frente a la ejecutadas, reprogramadas o canceladas.

El costo de cada una de las actividades ejecutadas por mantenimiento preventivo y correctivo deberán coincidir con las ofertadas después de desarrollar el diagnóstico por cada uno de los proponentes para los arreglos que no se pueden realizar con el personal de la E.S.E Hospital Departamental San Antonio de Padua, y se someterá a aprobación por parte del Supervisor del contrato establecido, para los demás se programará dicho arreglo con el personal de la Institución.

RECURSOS HUMANOS


Las empresas contratadas cuentan con el personal idóneo para la realización de mantenimiento en instituciones prestadoras de servicios de salud. Las personas naturales contratadas por la institución serán evaluadas en su idoneidad y experiencia en el campo del mantenimiento específico que se requiera.

RECURSOS FÍSICOS Y TECNOLÓGICOS

Las empresas contratadas cuentan con las herramientas necesarias para realizar el mantenimiento de equipos biomédicos, informáticos, industriales y de infraestructura, según sea el caso. La institución destinará un espacio adecuado para las tareas de mantenimiento y realizará la adquisición de los materiales y repuestos de la mejor calidad requeridos para el mantenimiento.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”


“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 10 de 71

RECURSOS FINANCIEROS

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

 <p>E.S.E. Hospital Departamental San Antonio de Padua LA PLATA</p>	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 11 de 71

9. ANALISIS DE LA SITUACION ACTUAL INSTLACIONES FISICAS, REDES ELECTRICAS E HIDRAULICAS, AREAS ADYACENTES Y MOBILIARIO

9.1 ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL

Edificios, instalaciones físicas de la E.S.E Hospital Departamental San Antonio de Padua se describen a continuación y de la cuales de manera preventiva se ha establecido su mantenimiento en componentes de cubiertas, fachadas, interiores, infraestructura y mobiliario.


10. PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO E.S.E HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA DE LA PLATA HUILA

La E.S.E. Hospital Departamental San Antonio de Padua cuenta con una persona responsable del proceso de gestión del ambiente físico, quien se encarga de conjuntamente con los responsables de las diferente áreas y servicios de la elaboración del cronograma para la ejecución del plan u del seguimiento de las actividades de mantenimiento. La actividad de mantenimiento de la infraestructura y de la dotación hospitalaria, tiene como objetivos generales los siguientes:

1. Garantizar la seguridad de los pacientes y del personal que administra y utiliza los recursos físicos del hospital.
2. Dar cumplimiento de conformidad con el artículo 1º del Decreto 1769 de 1994 los recursos financieros destinados al mantenimiento de la infraestructura y de la dotación hospitalaria correspondiente al cinco por ciento (5%) del presupuesto total de los hospitales públicos y en los privados en los cuales el valor de los contratos con la Nación o con las entidades territoriales representen más de treinta por ciento (30%) de sus ingresos totales.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

 E.S.E. Hospital Departamental <i>San Antonio de Padua</i> LA PLATA	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 12 de 71

3. Asegurar la disponibilidad y garantizar el funcionamiento eficiente de los recursos físicos para la producción o el servicio, para obtener así el rendimiento máximo posible de la inversión económica en los recursos para la atención en salud y contribuir a la reducción de los costos de operación de institución.

11. MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA POR UNIDADES

La E.S.E Hospital Departamental San Antonio de Padua, durante la presente vigencia a enfocado el plan de mantenimiento de infraestructura hacia el desarrollo de actividades que aplican al mantenimiento preventivo y correctivo. Para optimizar los recursos y garantizar una infraestructura apta para la presentación del servicio. Las actividades necesarias para mantenimiento preventivo de los bienes inmuebles tales como pintura, plomería, enchapes, carpintería metálica, redes sanitarias, redes eléctricas y otras serán consideradas, para la ejecución de la presente vigencia

11.1 Unidad de Cirugía y Central de Esterilización

DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	FECHA DE MANTENIMIENTO	PERIODICIDAD	ACTIVIDADES
PINTURA GENERAL DE LA PLANTA FÍSICA	Salas 1,2,3 Circularizaciones Áreas y Espacios / Cuarto estéril, entrega material limpio, área de autoclave lavado y clasificación	ENERO 2023 NOVIEMBRE 2023	SEMESTRAL	Reparación de muros y pintura general acrílica para muros, cielos rasos, y esmalte para puertas y ventanas, fachadas
CORRECCIÓN DE FILTRACIONES Y HUMEDADES	Salas 1,2,3 Circularizaciones Áreas y Espacios Cuarto estéril, entrega material limpio, área de autoclave lavado y clasificación	ENERO 2023 NOVIEMBRE 2023	SEMESTRAL	Intervención de paredes, muros, ventanas
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, VIGA CANALES Y PLACAS	Todas las placas y cubiertas	MARZO 2023	Dos veces al mes	Impermeabilización , pintura ,limpieza cubierta
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BAÑOS	Unidades sanitarias de público y personal	ENERO 2023 JULIO 2023	SEMESTRAL	Revisión, mantenimiento de sanitarios y lavamanos en desagües e instalación ajuste de

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001


Versión: 09

Página No. 13 de 71

				accesorios para discapacitados.
MANTENIMIENTO DE ESTANTERÍAS METÁLICAS, PARA ALMACENAMIENTO	Estación de Enfermería, Deposito de Medicamentos, Deposito de Insumos, Locker	FEBRERO 2023	ANUAL	Revisión de estantería para su mantenimiento y pintura
MANTENIMIENTO DE PUERTAS, CHAPAS	Todo el servicio de Cirugía y Central de Esterilización	FEBRERO 2023	ANUAL	Revisión y adecuación de puertas y chapas (Pintura, cambio y mantenimiento)
LIMPIEZA Y DESINFECCION	Cirugía y Central de Esterilización		Todos días	Limpieza y Aseo de todos los ambientes de pisos y muros
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN PISOS, MUROS Y CIELO RASO	Cirugía y Central de Esterilización		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los ambientes de pisos, muros y cielo raso. Limpieza Terminal
APARATOS E INSTRUMENTOS	Limpieza		Después de uso	Sacudir
	Protección			Aceitar o cubrir
HERRAMIENTAS Y UTENSILIOS	Limpieza		Después de uso	Trapeador, Escobas y Recogedor
LÁMPARAS - LUMINARIAS	Limpieza, Reposición		Semanal	Sacudir Desmanchar
MOBILIARIO	Limpieza		Semanal	Sacudir Desmanchar Acomodar
MAQUINARIA Y EQUIPO	Limpieza		Diaria	Sacudir
	Orden		Diaria	Acomodar
	Protección		Después de uso	Guardar accesorios Aceitar o cubrir
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE MESONES Y CAJONES	Cirugía y Central de Esterilización		Diariamente	Limpieza y Desinfección de todos los Mesones
	Cirugía y Central de Esterilización		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los cajones de los mesones.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

 <p>E.S.E. Hospital Departamental San Antonio de Padua LA PLATA</p>	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 14 de 71

11.2 Unidad de Hospitalización Segundo Piso

DESCRIPCION	UBICACIÓN	FECHAS DE MANTENIMIENTO	PERIODICIDAD	ACTIVIDADES
PINTURA GENERAL DE LA PLANTA FÍSICA	Todas la Habitaciones Circularizaciones Áreas y Espacios	FEBRERO 2023 OCTUBRE	SEMESTRAL	Reparación de muros y pintura general acrílica para muros, cielos rasos, y esmalte para puertas y ventanas, fachadas
CORRECCIÓN DE FILTRACIONES Y HUMEDADES	Todas la Habitaciones Circularizaciones Áreas y Espacios	FEBRERO 2023 OCTUBRE	SEMESTRAL	Intervención de paredes, muros, ventanas
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, VIGA CANALES Y PLACAS	Todas las placas y cubiertas	MARZO 2023	ANUAL	Impermeabilización , pintura ,limpieza cubierta
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BAÑOS	Unidades sanitarias de público y personal	FEBRERO 2023 OCTUBRE 2023	SEMESTRAL	Revisión, mantenimiento de sanitarios y lavamanos en desagües e instalación ajuste de accesorios para discapacitados, duchas
MANTENIMIENTO DE ESTANTERÍAS METÁLICAS, PARA ALMACENAMIENTO	Estación de Enfermería, Cuarto de Medicamentos	FEBRERO 2023	ANUAL	Revisión de estantería para su mantenimiento y pintura
MANTENIMIENTO DE PUERTAS, CLOSET Y CHAPAS	Todas la habitaciones, baños y espacios	FEBRERO 2023	ANUAL	Revisión y adecuación de puertas, chapas y closet (Pintura, cambio y mantenimiento)
LIMPIEZA Y DESINFECCION	Hospitalización		Todos días	Limpieza y desinfección de todos los ambientes de pisos, paredes
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN PISOS, MUROS Y CIELO RASO	Todos los servicios		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los ambientes de pisos, muros y cielo raso.
APARATOS E INSTRUMENTOS	Limpieza		Después de uso	Sacudir
	Protección			Aceitar o cubrir
HERRAMIENTAS Y UTENSILIOS	Limpieza		Después de uso	

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 15 de 71

LÁMPARAS - LUMINARIAS	Limpieza, Reposición		Semanal	Sacudir Desmanchar
MOBILIARIO	Limpieza		Semanal	Sacudir Desmanchar Acomodar
MAQUINARIA Y EQUIPO	Limpieza		Diaria	Sacudir
	Orden		Diaria	Acomodar
	Protección		Después de uso	Aceitar o cubrir
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE MESONES Y CAJONES	Hospitalización		Diariamente	Limpieza y Desinfección de todos los Mesones
	Hospitalización		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los cajones de los mesones.

11.3 Unidad de Hospitalización Tercer Piso Pediatría

DESCRIPCION	UBICACIÓN	FECHAS DE MANTENIMIENTO	PERIODICIDAD	ACTIVIDADES
PINTURA GENERAL DE LA PLANTA FÍSICA	Todas la Habitaciones Circularizaciones Áreas y Espacios	MARZO 2023 SEPTIEMBRE 2023	SEMESTRAL	Reparación de muros y pintura general acrílica para muros, cielos rasos, y esmalte para puertas y ventanas, fachadas
CORRECCIÓN DE FILTRACIONES Y HUMEDADES	Todas la Habitaciones Circularizaciones Áreas y Espacios	MARZO 2023 SEPTIEMBRE	SEMESTRAL	Intervención de paredes, muros, ventanas
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, VIGA CANALES Y PLACAS	Todas las placas y cubiertas	MARZO 2023	ANUAL	Impermeabilización , pintura ,limpieza cubierta
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BAÑOS	Unidades sanitarias de público y personal	MARZO 2023 SEPTIEMBRE 2023	SEMESTRAL	Revisión, mantenimiento de sanitarios y lavamanos en desagües e instalación ajuste de

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001


Versión: 09

Página No. 16 de 71

				accesorios para discapacitados, duchas
MANTENIMIENTO DE ESTANTERÍAS METÁLICAS, PARA ALMACENAMIENTO	Estación de Enfermería, Cuarto de Medicamentos, depósito de insumos	ABRIL	ANUAL	Revisión de la estantería para su mantenimiento y pintura
MANTENIMIENTO DE PUERTAS, CHAPAS	Pediatría	ABRIL	ANUAL	Revisión y adecuación de puertas, chapas (Pintura, cambio y manteamiento)
LIMPIEZA Y DESINFECCION	Pediatría		Todos días	Limpieza y desinfección de todos los ambientes de pisos y muros
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN PISOS, MUROS Y CIELO RASO	Pediatría		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los ambientes de pisos, muros y cielo raso.
APARATOS E INSTRUMENTOS	Limpieza		Después de uso	Sacudir
	Protección			Aceitar o cubrir
HERRAMIENTAS Y UTENSILIOS	Limpieza		Después de uso	Trapeador, escoba y recogedor
LÁMPARAS - LUMINARIAS	Limpieza, Reposición		Semanal	Sacudir Desmanchar
MOBILIARIO	Limpieza		Semanal	Sacudir Desmanchar Acomodar
MAQUINARIA Y EQUIPO	Limpieza		Diaria	Sacudir
	Orden		Diaria	Acomodar
	Protección		Después de uso	Aceitar o cubrir

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

 <p>E.S.E. Hospital Departamental <i>San Antonio de Padua</i> LA PLATA</p>	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 17 de 71

LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE MESONES Y CAJONES	Pediatría		Diariamente	Limpeza y Desinfección de todos los Mesones
	Pediatría		Cada ocho (8) días	Limpeza y Desinfección de todos los cajones de los mesones.

11.4 Unidad de Ginecobstetricia

DESCRIPCION	UBICACIÓN	FECHAS DE MANTENIMIENTO	PERIODICIDAD	ACTIVIDADES
PINTURA GENERAL DE LA PLANTA FÍSICA	Sala de Parto 1,2, Sala Posparto, Sala Trabajo de Parto Circularizaciones Áreas y Espacios	ABRIL 2023 AGOSTO 2023	SEMESTRAL	Reparación de muros y pintura general acrílica para muros, cielos rasos, y esmalte para puertas y ventanas, fachadas
CORRECCIÓN DE FILTRACIONES Y HUMEDADES	Sala de Parto 1,2, Sala Posparto, Sala Trabajo de Parto Circularizaciones Áreas y Espacios	ABRIL 2023 AGOSTO 2023	SEMESTRAL	Intervención de paredes, muros, ventanas
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, VIGA CANALES Y PLACAS	Todas las placas y cubiertas	MARZO 2023	ANUAL	Impermeabilización , pintura ,limpieza cubierta
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BAÑOS	Unidades sanitarias de público y personal	ABRIL 2023 AGOSTO 2023	SEMESTRAL	Revisión, mantenimiento de sanitarios y lavamanos en desagües e instalación ajuste de accesorios para discapacitados, duchas
MANTENIMIENTO DE ESTANTERIA METALICAS	Cuarto Medicamentos, Cuarto de Insumos, Locker	MAYO 2023	ANUAL	Revisión de la estantería para su mantenimiento y pintura

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
 LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
 HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
 PADUA- LA PLATA HUILA
 GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001


Versión: 09

Página No. 18 de 71

MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y CHAPAS	Ginecobstetricia	MAYO 2023	ANUAL	Revisión y adecuación de puertas y chapas (Pintura, cambio y mantenimiento)
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN	Ginecobstetricia		Todos días	Limpieza y desinfección de todos los ambientes de pisos y muros
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN PISOS, MUROS Y CIELO RASO	Ginecobstetricia		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los ambientes de pisos, muros y cielo raso.
APARATOS E INSTRUMENTOS	Limpieza		Después de uso	Sacudir
	Protección			Aceitar o cubrir
HERRAMIENTAS Y UTENSILIOS	Limpieza		Después de uso	Trapeador, escoba y recogedor
LÁMPARAS - LUMINARIAS	Limpieza, Reposición		Semanal	Sacudir Desmanchar
MOBILIARIO	Limpieza		Semanal	Sacudir Desmanchar Acomodar
MAQUINARIA Y EQUIPO	Limpieza		Diaria	Sacudir
	Orden		Diaria	Acomodar
	Protección		Después de uso	Aceitar o cubrir
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE MESONES Y CAJONES DEBAJO DE LOS MESONES	Ginecobstetricia		Diariamente	Limpieza y Desinfección de todos los Mesones

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

 <p>E.S.E. Hospital Departamental <i>San Antonio de Padua</i> LA PLATA</p>	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 19 de 71

	Ginecobstetricia		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los cajones de los mesones.
--	------------------	--	--------------------	--

11.5 Unidad de Urgencias

DESCRIPCION	UBICACIÓN	FECHAS DE MANTENIMIENTO	PERIODICIDAD	ACTIVIDADES
PINTURA GENERAL DE LA PLANTA FÍSICA	Consultorios 1,2,3,4, Triage, Observación Hombre, Mujeres, Pediatría, Procedimientos, Reanimación Circularizaciones Áreas y Espacios	MAYO 2023 NOVIEMBRE 2023	SEMESTRAL	Reparación de muros y pintura general acrílica para muros, cielos rasos, y esmalte para puertas y ventanas, fachadas
CORRECCIÓN DE FILTRACIONES Y HUMEDADES	Consultorios 1,2,3,4, Triage, Observación Hombre, Mujeres, Pediatría, Procedimientos, Reanimación Circularizaciones Áreas y Espacios	MAYO 2023 NOVIEMBRE 2023	SEMESTRAL	Intervención de paredes, muros, ventanas
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, VIGA CANALES Y PLACAS	Todas las placas y cubiertas	MARZO	ANUAL	Impermeabilización , pintura ,limpieza cubierta
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BAÑOS	Unidades sanitarias de público y personal	MAYO 2023 NOVIEMBRE 2023	SEMESTRAL	Revisión, mantenimiento de sanitarios y lavamanos en desagües e instalación ajuste de

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
 LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
 HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
 PADUA- LA PLATA HUILA
 GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 20 de 71

				accesorios para discapacitados, duchas
MANTENIMIENTO DE ESTANTERIA METALICAS	Cuarto Medicamentos, Cuarto de Insumos	MAYO 2023	ANUAL	Revisión de la estantería para su mantenimiento y pintura
MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y CHAPAS	Urgencias	MAYO 2023	ANUAL	Revisión y adecuación de puertas y chapas (Pintura, cambio y mantenimiento)
LIMPIEZA Y DESINFECCION	Urgencias		Todos días	Limpieza y Aseo de todos los ambientes de pisos y muros
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN PISOS, MUROS Y CIELO RASO	Urgencias		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los ambientes de pisos, muros y cielo raso.
APARATOS E INSTRUMENTOS	Limpieza		Después de uso	Sacudir
	Protección			Aceitar o cubrir
HERRAMIENTAS Y UTENSILIOS	Limpieza		Después de uso	Trapeador, Escoba y Recogedor
LÁMPARAS - LUMINARIAS	Limpieza, Reposición		Semanal	Sacudir Desmanchar
MOBILIARIO	Limpieza		Semanal	Sacudir Desmanchar Acomodar
MAQUINARIA Y EQUIPO	Limpieza		Diaria	Sacudir

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 21 de 71

	Orden		Diaria	Acomodar
	Protección		Después de uso	Aceitar o cubrir
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE MESONES Y CAJONES	Urgencias		Diariamente	Limpieza y Desinfección de todos los Mesones
	Urgencias		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los cajones de los mesones.

11.6 Unidad Auditoria, Almacén, Archivo

DESCRIPCION	UBICACIÓN	FECHAS DE MANTENIMIENTO	PERIODICIDAD	ACTIVIDADES
-------------	-----------	-------------------------	--------------	-------------

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 22 de 71

PINTURA GENERAL DE LA PLANTA FÍSICA	Auditorio, almacén y archivo Circularizaciones Áreas y Espacios	JUNIO 2023	ANUAL	Reparación de muros y pintura general acrílica para muros, cielos rasos, y esmalte para puertas y ventanas, fachadas
CORRECCIÓN DE FILTRACIONES Y HUMEDADES	Auditorio, almacén y archivo Circularizaciones Áreas y Espacios	JUNIO 2023	ANUAL	Intervención de paredes, muros, ventanas, techos, capilla, baños
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, VIGA CANALES Y PLACAS	Todas las placas y cubiertas	JUNIO 2023	ANUAL	Impermeabilización , pintura ,limpieza cubierta
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BAÑOS	Unidades sanitarias de público y personal	JUNIO 2023	ANUAL	Revisión, mantenimiento de sanitarios y lavamanos en desagües e instalación ajuste de accesorios para discapacitados.
MANTENIMIENTO DE ESTANTERIA METALICAS	Archivo y Almacén	JUNIO 2023	ANUAL	Revisión de la estantería para su mantenimiento y pintura
MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y CHAPAS	Auditorio, almacén y archivo Circularizaciones Áreas y Espacios	JUNIO 2023	ANUAL	Revisión y adecuación de puertas y chapas (Pintura, cambio y mantenimiento)
LIMPIEZA Y DESINFECCION	Auditorio, almacén y archivo		Todos días	Limpieza y Aseo de todos los ambientes de pisos y muros
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN PISOS, MUROS Y CIELO RASO	Auditorio, almacén y archivo		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los ambientes de pisos, muros y cielo raso.
APARATOS E INSTRUMENTOS	Limpieza		Después de uso	Sacudir

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 23 de 71

	Protección			Aceitar o cubrir
HERRAMIENTAS Y UTENSILIOS	Limpieza		Después de uso	Trapeador, Escoba y Recogedor
LÁMPARAS - LUMINARIAS	Limpieza, Reposición		Semanal	Sacudir Desmanchar
MOBILIARIO	Limpieza		Semanal	Sacudir Desmanchar Acomodar
MAQUINARIA Y EQUIPO	Limpieza		Diaria	Sacudir
	Orden		Diaria	Acomodar
	Protección		Después de uso	Aceitar o cubrir
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE MESONES Y CAJONES	Auditorio, almacén y archivo		Diariamente	Limpieza y Desinfección de todos los Mesones
	Auditorio, almacén y archivo		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los cajones de los mesones.

11.7 Unidad Administrativa Primer y Segundo Piso

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 24 de 71

DESCRIPCION	UBICACIÓN	FECHAS DE MANTENIMIENTO	PERIODICIDAD	ACTIVIDADES
PINTURA GENERAL DE LA PLANTA FÍSICA	Administración 1er y 2do piso Circularizaciones Áreas y Espacios	JULIO 2023	ANUAL	Reparación de muros y pintura general acrílica para muros, cielos rasos, y esmalte para puertas y ventanas, fachadas
CORRECCIÓN DE FILTRACIONES Y HUMEDADES	Administración 1er y 2do piso Circularizaciones Áreas y Espacios	JULIO 2023	ANUAL	Intervención de paredes, muros, ventanas, techos, capilla, baños
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, VIGA CANALES Y PLACAS	Todas las placas y cubiertas	MARZO 2023	ANUAL	Impermeabilización , pintura ,limpieza cubierta
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BAÑOS	Unidades sanitarias de público y personal	JULIO 2023	ANUAL	Revisión, mantenimiento de sanitarios y lavamanos en desagües e instalación ajuste de accesorios para discapacitados.
MANTENIMIENTO DE ESTANTERÍA METÁLICAS	Administración 1er y 2do piso	JULIO 2023	ANUAL	Revisión de la estantería para su mantenimiento y pintura
MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y CHAPAS	Administración 1er y 2do piso	JULIO 2023	ANUAL	Revisión y adecuación de puertas y chapas (Pintura, cambio y mantenimiento)
LIMPIEZA Y DESINFECCION	Administración 1er y 2do piso		Todos días	Limpieza y Aseo de todos los ambientes de pisos y muros
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN PISOS, MUROS Y CIELO RASO	Administración 1er y 2do piso		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los ambientes de pisos, muros y cielo raso.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 25 de 71

APARATOS E INSTRUMENTOS	Limpieza		Después de uso	Sacudir
	Protección			Aceitar o cubrir
HERRAMIENTAS Y UTENSILIOS	Limpieza		Después de uso	Trapeador, escoba, recogedor
LÁMPARAS - LUMINARIAS	Limpieza, Reposición		Semanal	Sacudir Desmanchar
MOBILIARIO	Limpieza		Semanal	Sacudir Desmanchar Acomodar
MAQUINARIA Y EQUIPO	Limpieza		Diaria	Sacudir
	Orden		Diaria	Acomodar
	Protección		Después de uso	Aceitar o cubrir
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE MESONES Y CAJONES	Administración 1er y 2do piso		Diariamente	Limpieza y Desinfección de todos los Mesones
	Administración 1er y 2do piso		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los cajones de los mesones.

11.8 Unidad de Consulta Externa, Laboratorio, RX, Farmacia

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 26 de 71

DESCRIPCION	UBICACIÓN	FECHAS DE MANTENIMIENTO	PERIODICIDAD	ACTIVIDADES
PINTURA GENERAL DE LA PLANTA FÍSICA	Todo los Consultorios Circularizaciones Áreas y Espacios, Laboratorio, Rx	AGOSTO 2023	ANUAL	Reparación de muros y pintura general acrílica para muros, cielos rasos, y esmalte para puertas y ventanas, fachadas
CORRECCIÓN DE FILTRACIONES Y HUMEDADES	Todo los Consultorios Circularizaciones Áreas y Espacios, Laboratorio, Rx	AGOSTO 2023	ANUAL	Intervención de paredes, muros, ventanas, techos, capilla, baños
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, VIGA CANALES Y PLACAS	Todas las placas y cubiertas	MARZO	ANUAL	Impermeabilización , pintura ,limpieza cubierta
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BAÑOS	Unidades sanitarias de público y personal	AGOSTO 2023	ANUAL	Revisión, mantenimiento de sanitarios y lavamanos en desagües e instalación ajuste de accesorios para discapacitados.
MANTENIMIENTO DE ESTANTERIA METALICAS	Consultorio 10, Farmacia, laboratorio, estadística, siau, referencia, terapia física	AGOSTO 2023	ANUAL	Revisión de la estantería para su mantenimiento y pintura
MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y CHAPAS	Todo los Consultorios Circularizaciones Áreas y Espacios, Laboratorio, Rx, farmacia, siau, terapia, call center, referencia, estadísticas, urología	AGOSTO 2023	ANUAL	Revisión y adecuación de puertas y chapas (Pintura, cambio y mantenimiento)
LIMPIEZA Y DESINFECCION	Todo los Consultorios Circularizaciones Áreas y Espacios, Laboratorio, Rx, farmacia, siau, terapia, call center, referencia, estadísticas, urología		Todos días	Limpieza y Aseo de todos los ambientes de pisos y muros
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN PISOS, MUROS Y CIELO RASO	Todo los Consultorios Circularizaciones Áreas y Espacios, Laboratorio, Rx, farmacia, siau, terapia, call center, referencia, estadísticas, urología		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los ambientes de pisos, muros y cielo raso.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 27 de 71

APARATOS E INSTRUMENTOS	Limpieza		Después de uso	Sacudir
	Protección			Aceitar o cubrir
HERRAMIENTAS Y UTENSILIOS	Limpieza		Después de uso	Sacudir
	Protección			Engrasar
	Orden			Guardar
LÁMPARAS - LUMINARIAS	Limpieza, Reposición		Semanal	Sacudir Desmanchar
MOBILIARIO	Limpieza		Semanal	Sacudir Desmanchar Acomodar
MAQUINARIA Y EQUIPO	Limpieza		Diaria	Sacudir
	Orden		Diaria	Acomodar
	Protección		Después de uso	Aceitar o cubrir
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE MESONES Y CAJONES	Todo los Consultorios Circularizaciones Áreas y Espacios, Laboratorio, Rx, farmacia, siau, terapia, call center, referencia, estadísticas, urología		Diariamente	Limpieza y Desinfección de todos los Mesones
	Todo los Consultorios Circularizaciones Áreas y Espacios, Laboratorio, Rx, farmacia, siau, terapia, call center, referencia, estadísticas, urología		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los cajones de los mesones.

11.9 Unidad de Lavandería, Plancha y Cocina

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 28 de 71

DESCRIPCION	UBICACIÓN	FECHAS DE MANTENIMIENTO	PERIODICIDAD	ACTIVIDADES
PINTURA GENERAL DE LA PLANTA FÍSICA	LAVANDERIA, PLANCHA Y COCINA Circularizaciones Áreas y Espacios	DICIEMBRE 2023	ANUAL	Reparación de muros y pintura general acrílica para muros, cielos rasos, y esmalte para puertas y ventanas, fachadas
CORRECCIÓN DE FILTRACIONES Y HUMEDADES	LAVANDERIA, PLANCHA Y COCINA Circularizaciones Áreas y Espacios	DICIEMBRE 2023	ANUAL	Intervención de paredes, muros, ventanas, techos, capilla, baños
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, VIGA CANALES Y PLACAS	Todas las placas y cubiertas	MARZO 2023	ANUAL	Impermeabilización , pintura ,limpieza cubierta
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BAÑOS	Unidades sanitarias de público y personal	DICIEMBRE 2023	ANUAL	Revisión, mantenimiento de sanitarios y lavamanos en desagües e instalación ajuste de accesorios para discapacitados.
MANTENIMIENTO DE ESTANTERIA METALICAS	Planchado, Cocina, Cuarto Insumos de Aseo	DICIEMBRE 2023	ANUAL	Revisión de la estantería para su mantenimiento y pintura
MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y CHAPAS	LAVANDERIA, PLANCHA Y COCINA Circularizaciones Áreas y Espacios	DICIEMBRE 2023	ANUAL	Revisión y adecuación de puertas y chapas (Pintura, cambio y mantenimiento)
LIMPIEZA Y DESINFECCION	LAVANDERIA, PLANCHA Y COCINA Circularizaciones Áreas y Espacios		Todos días	Limpieza y Aseo de todos los ambientes de pisos y muros

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 29 de 71

LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN PISOS, MUROS Y CIELO RASO	LAVANDERIA, PLANCHA Y COCINA Circularizaciones Áreas y Espacios		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los ambientes de pisos, muros y cielo raso.
APARATOS E INSTRUMENTOS	Limpieza		Después de uso	Sacudir
HERRAMIENTAS Y UTENSILIOS	Limpieza		Después de uso	Trapeador, escoba, recogedor
LÁMPARAS - LUMINARIAS	Limpieza, Reposición		Semanal	Sacudir Desmanchar
MOBILIARIO	Limpieza		Semanal	Sacudir Desmanchar Acomodar
MAQUINARIA Y EQUIPO	Limpieza		Diaría	Sacudir
	Orden		Diaría	Acomodar
	Protección		Después de uso	Aceitar o cubrir
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE MESONES Y CAJONES	LAVANDERIA, PLANCHA Y COCINA Circularizaciones Áreas y Espacios		Diariamente	Limpieza y Desinfección de todos los Mesones
	LAVANDERIA, PLANCHA Y COCINA Circularizaciones Áreas y Espacios		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los cajones de los mesones.

11.10 Unidad de Central de Gases, Manifull, Cuarto de Residuos, Humanización

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 30 de 71

DESCRIPCION	UBICACIÓN	FECHAS DE MANTENIMIENTO	PERIODICIDAD	ACTIVIDADES
PINTURA GENERAL DE LA PLANTA FÍSICA	CENTRAL DE GASES- MANIFOLL-CUARTO RESIDUOS, HUMANIZACION Circularizaciones Áreas y Espacios	DICIEMBRE 2023	ANUAL	Reparación de muros y pintura general acrílica para muros, cielos rasos, y esmalte para puertas y ventanas, fachadas
CORRECCIÓN DE FILTRACIONES Y HUMEDADES	CENTRAL DE GASES- MANIFOLL-CUARTO RESIDUOS, HUMANIZACION Circularizaciones Áreas y Espacios	DICIEMBRE 2023	ANUAL	Intervención de paredes, muros, ventanas, techos
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, VIGA CANALES Y PLACAS	Todas las placas y cubiertas	MARZO	ANUAL	Impermeabilización , pintura ,limpieza cubierta
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BAÑOS	Unidades sanitarias de público y personal	DICIEMBRE 2023	ANUAL	Revisión, mantenimiento de sanitarios y lavamanos en desagües e instalación ajuste de accesorios para discapacitados.
MANTENIMIENTO REJAS SEGURIDAD	Tanque de Oxígeno, Planta Eléctrica, Manifull	DICIEMBRE 2023	ANUAL	Revisión y adecuación (Pintura, mantenimiento)
MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y CHAPAS	CENTRAL DE GASES- MANIFOLL-CUARTO RESIDUOS, HUMANIZACION Circularizaciones Áreas y Espacios	DICIEMBRE 2023	ANUAL	Revisión y adecuación de puertas y chapas (Pintura, cambio y mantenimiento)
LIMPIEZA Y DESINFECCION	CENTRAL DE GASES- MANIFOLL-CUARTO RESIDUOS, HUMANIZACION		Todos días	Limpieza y desinfección de todos los ambientes de pisos y muros

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
 LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
 HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
 PADUA- LA PLATA HUILA
 GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001


Versión: 09

Página No. 31 de 71

	Circularizaciones Áreas y Espacios			
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN PISOS, MUROS Y CIELO RASO	CENTRAL DE GASES- MANIFOLL-CUARTO RESIDUOS, HUMANIZACION Circularizaciones Áreas y Espacios		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los ambientes de pisos, muros y cielo raso.
APARATOS E INSTRUMENTOS	Limpieza		Después de uso	Sacudir Aceitar o cubrir
HERRAMIENTAS Y UTENSILIOS	Limpieza		Después de uso	Trapeador, Escoba y Recogedor
LÁMPARAS - LUMINARIAS	Limpieza, Reposición		Semanal	Sacudir Desmanchar
MOBILIARIO	Limpieza		Semanal	Sacudir Desmanchar Acomodar
MAQUINARIA Y EQUIPO	Limpieza		Diaria	Sacudir
	Orden		Diaria	Acomodar
	Protección		Después de uso	Aceitar o cubrir
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE MESONES Y CAJONES	CENTRAL DE GASES- MANIFOLL-CUARTO RESIDUOS, HUMANIZACION Circularizaciones Áreas y Espacios		Diariamente	Limpieza y Desinfección de todos los Mesones
	CENTRAL DE GASES- MANIFOLL-CUARTO RESIDUOS, HUMANIZACION Circularizaciones Áreas y Espacios		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los cajones de los mesones.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

 <p>E.S.E. Hospital Departamental San Antonio de Padua LA PLATA</p>	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 32 de 71

11.11 Unidad de Cuidados Intensivos

DESCRIPCION	UBICACIÓN	FECHAS DE MANTENIMIENTO	PERIODICIDAD	ACTIVIDADES
PINTURA GENERAL DE LA PLANTA FÍSICA	Unidad de Cuidados Intensivos Circularizaciones Áreas y Espacios	OCTUBRE 2023	ANUAL	Reparación de muros y pintura general acrílica para muros, cielos rasos, y esmalte para puertas y ventanas FACHADAS
CORRECCIÓN DE FILTRACIONES Y HUMEDADES	Unidad de Cuidados Intensivos Circularizaciones Áreas y Espacios	OCTUBRE 2023	ANUAL	Intervención de paredes, muros, ventanas, techos
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, VIGA CANALES Y PLACAS	Todas las placas y cubiertas	MARZO 2023	ANUAL	IMPERMEABILIZACION , PINTURA ,LIMPIEZA CUBIERTA
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BAÑOS	Unidades sanitarias de público y personal	OCTUBRE 2023	ANUAL	Revisión, mantenimiento de sanitarios y lavamanos en desagües e instalación ajuste de accesorios para discapacitados.
MANTENIMIENTO DE ESTANTERIA METALICAS	Locker, Cuarto equipo Biomédicos, Cuarto de Medicamentos	OCTUBRE 2023	ANUAL	Revisión de la estantería para su mantenimiento y pintura
LIMPIEZA Y ASEO	Unidad de Cuidados Intensivos Circularizaciones Áreas y Espacios		Todos días	Limpieza y Aseo de todos los ambientes de pisos y muros
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN PISOS, MUROS Y CIELO RASO	Unidad de Cuidados Intensivos Circularizaciones Áreas y Espacios		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los ambientes de pisos, muros y cielo raso.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 33 de 71


APARATOS E INSTRUMENTOS	Limpieza		Después de uso	Sacudir
	Protección			Aceitar o cubrir
HERRAMIENTAS Y UTENSILIOS	Limpieza		Después de uso	Trapeador, Escoba, Recogedor, Limpia Vidrios, Mopa
LÁMPARAS - LUMINARIAS	Limpieza, Reposición		Semanal	Sacudir Desmanchar
MOBILIARIO	Limpieza		Semanal	Sacudir Desmanchar Acomodar
MAQUINARIA Y EQUIPO	Limpieza		Diaria	Sacudir
	Orden		Diaria	Acomodar
	Protección		Después de uso	Aceitar o cubrir
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE MESONES Y CAJONES	Unidad de Cuidados Intensivos Circularizaciones Áreas y Espacios		Diariamente	Limpieza y Desinfección de todos los Mesones
	Unidad de Cuidados Intensivos Circularizaciones Áreas y Espacios		Cada ocho (8) días	Limpieza y Desinfección de todos los cajones de los mesones.

Mantenimiento de Muros y Estructuras

Las superficies extintoras de la ESE Hospital Departamental San Antonio de Padua requieren de inspecciones y reparaciones periódicas de todas las juntas y aberturas alrededor de ventanas, puertas, etc., sin importar la terminación o material de esta ya que debido a que los movimientos del establecimiento y la acción del clima puede ocasionar la ruptura de desintegración de las juntas. Las juntas deterioradas

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 34 de 71

deberán ser reparadas frecuentemente, mediante la aplicación de una nueva capa de mortero. El masillado de ventanas es necesario para prevenir que las carpinterías de maderas o de metal sufran daños y den origen a serios desperfectos. Se utiliza masillas y materiales sellantes adecuados y de la mejor calidad disponible en mercado local.

Instalaciones Físicas Pintura

Las necesidades de pintura de las instituciones de la institución se determinarán de acuerdo con el análisis que se le hace, el cual se tendrán en cuenta factores como: condiciones climatológicas, grado de deterioro de las superficies pintadas, requerimientos funcionales de la edificación y apariencia.

Techos y Cubiertas


Los techos, lozas y otros tipos de cubiertas de la E.S.E Hospital Departamental San Antonio de Padua, deberán ser mantenidos en las mejores condiciones para evitar el ingreso de agua o humedad hacia el interior de la edificación eliminar la necesidad de renovación dentro de periodos tan largos como sea posible. Cuando se requiera someter los techos a reparaciones mayores o renovación total, los materiales seleccionados deben ser de la mejor calidad y que garanticen un largo periodo de duración. La revisión puede indicar la necesidad de aplicar algunas medidas correctivas o la ejecución de trabajo de reparación antes de iniciar la implementación de un programa de mantenimiento preventivo. Todos los techos deberán ser inspeccionados por lo menos anualmente, pero preferiblemente dos veces al año, generalmente antes de la iniciación del periodo de lluvias. Paralelamente con los techos deberán ser inspeccionados los canales lectores y bajantes de agua pluviales, así como las áreas próximas a esquinas y ductos de ventilación.

Canaletas y Bajantes

El conjunto de elementos que sirve para la evacuación de las aguas lluvias recogidas por sus cubiertas y patios interiores, y de las aguas residuales y negras producidas al interior de los servicios de la E.S.E Hospital Departamental San Antonio de Padua hasta la red pública de alcantarillado o hasta el pozo séptico o estación

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

 <p>E.S.E. Hospital Departamental San Antonio de Padua LA PLATA</p>	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 35 de 71

purificadora, constituye la red de saneamiento de la institución.

Instalaciones Sanitarias

Las instalaciones sanitarias deberán ser mantenidas en condiciones adecuadas desde el punto de vista físico, funcional y sanitario. Se debe dar énfasis a la detección y corrección de fugas por sus repercusiones económicas y su impacto en el deterioro de la edificación.

12. Mantenimiento de la Dotación

12.1 Mantenimiento de Plantas Eléctricas

Se contratará con un técnico externo o empresa para el mantenimiento preventivo y correctivo de las plantas eléctricas, el cual consiste en la evaluación de las horas de trabajo para cambio de aceite de motor y programación del tanqueo de combustible según el rendimiento de trabajo.

Planta 1: POWERLINK

Modelo: GMP 125C6S

Serie: PL4288/3

Capacidad (Kva): 156 KVA / 125 KW

Planta 2: POWERLINK

Modelo: WPL400D6

Serie: PL3466/1


Capacidad (Kva): 482 KVA / 385 KW

Formato de Eventos y Revisión Periódica de las Plantas

DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
Planta 1 POWERLINK Modelo: GMP 125C6S	Área Central de Plantas Eléctricas	Cuatrimestral Ficha técnica de las plantas Chequeo semanal planilla	Según programación acordada con el proveedor	Líder del Servicio / Proveedor externo	Realización de ajuste eléctrico etapa de potencia, verificación nivel de fluidos de operación (refrigerante), Verificación del filtro de combustible, limpieza filtro de aire,, inspección

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

 E.S.E. Hospital Departamental <i>San Antonio de Padua</i> LA PLATA	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 36 de 71

					técnica de repuestos, verificación de combustible, verificación prendido automático
Planta 2 POWERLINK Modelo: WPL400D6	Área Central de Plantas Eléctricas	Cuatrimestral Ficha técnica de las plantas Chequeo semanal planilla	Según programación acordada con el proveedor	Líder del Servicio / Proveedor externo	Realización de ajuste eléctrico etapa de potencia, verificación nivel de fluidos de operación (refrigerante), Verificación del filtro de combustible, limpieza filtro de aire,, inspección técnica de repuestos, verificación de combustible, verificación prendido automático
Subestación	Área Interna del Hospital	Anual	Junio	Líder del Servicio / Proveedor externo	Red de media, celda de medida, celda de reconectar, celda transformador, celda baja tensión

12.1 Mantenimiento de Motobombas

Se contratará con un técnico o empresa externa que cuenta con servicio técnico certificado para este tipo de equipos, el Mantenimiento consta como mínimo de 1 visita periódica mensual para revisión y control del buen funcionamiento de los equipos.

2 Motobombas con las siguiente características:

Motor trifásico: WEG 4.5KW/6HP 3580 RPM w22


Bomba Mecánica de Centrifuga Ingreso y Salida de Caudal 920290n

Guardamotor 25 Amperios

Presostato Hidráulico / sw de Presión 40 a 80 psi

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

 <p>E.S.E. Hospital Departamental San Antonio de Padua LA PLATA</p>	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 37 de 71

Contactor trifásico ref. bobina 220v WEG CWM25

Ref. tablero bomba 1 15h-6w (2) la300 std alt 67748102C1 – 12163564

Formato de Eventos y Revisión Periódica de las Motobombas


DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
Motor trifásico: WEG 4.5KW/6HP 3580 RPM w22 Bomba Mecánica de Centrífuga Ingreso y Salida de Caudal 920290n	Área Central del tanque principal depósito de agua E.S.E HDSAP	Según programación acordada con el proveedor	Febrero Marzo Abril Mayo	Líder del Servicio / Proveedor externo	Prueba de funcionamiento, revisión técnica combustible y prendido y apagado. Revisión de manómetro, de mangueras y boquillas y de recipiente y revisión de presión
Motor trifásico: WEG 4.5KW/6HP 3580 RPM w22 Bomba Mecánica de Centrífuga Ingreso y Salida de Caudal 920290n	Área Central del tanque principal depósito de agua E.S.E HDSAP	Según programación acordada con el proveedor	Febrero Marzo Abril Mayo	Líder del Servicio / Proveedor externo	Prueba de funcionamiento, revisión técnica combustible y prendido y apagado. Revisión de manómetro, de mangueras y boquillas y de recipiente y revisión de presión

12.2 Mantenimiento de UPS

El mantenimiento preventivo de UPS, de la E.S.E Hospital Departamental San Antonio de Padua, consta de una revisión de parámetros iniciales de los equipos,

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

 E.S.E. Hospital Departamental <i>San Antonio de Padua</i> LA PLATA	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 38 de 71

una limpieza integral del equipo tanto de tableros electrónicos como de baterías, medición de parámetros finales del equipo y finalmente emitir un informe técnico con las recomendaciones avaladas en los reportes obtenidos.

DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
Equipo 1: 10310033 Marca: GAMATRONIC	Obstetricia Bloque b	Según programación acordada con el proveedor	Febrero Mayo	Líder del Servicio / Proveedor externo	Revisión general del equipo, ajuste bornes, revisión y/o calibración, revisión fuente de alimentación, revisión unidad de protección, revisión de sensores, prueba arranque en vacío, revisión de filtros, revisión de voltajes de entrada y salida, prueba arranque de carga, frecuencia de entrada y salida, revisión de banco de baterías y terminales.
Equipo 2: 10110033 Marca: GAMATRONIC	Urgencias Bloque a	Según programación acordada con el proveedor	Febrero Mayo	Líder del Servicio / Proveedor externo	Revisión general del equipo, ajuste bornes, revisión y/o calibración, revisión fuente de alimentación, revisión unidad de protección, revisión de sensores, prueba arranque en vacío, revisión de filtros, revisión de voltajes de entrada y salida, prueba arranque de carga, frecuencia de entrada y salida, revisión de banco de baterías y terminales.
Equipo 3: 10110033					Revisión general del equipo, ajuste bornes, revisión y/o calibración, revisión fuente de alimentación, revisión unidad de protección,

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 39 de 71

Marca: GAMATRONIC	Consulta Externa	Según programación acordada con el proveedor	Febrero Mayo	Líder del Servicio / Proveedor externo	revisión de sensores, prueba arranque en vacío, revisión de filtros, revisión de voltajes de entrada y salida, prueba arranque de carga, frecuencia de entrada y salida, revisión de banco de baterías y terminales.
Equipo 4: 724889 Marca: GAMATRONIC	Consulta Externa	Según programación acordada con el proveedor	Febrero Mayo	Líder del Servicio / Proveedor externo	Revisión general del equipo, ajuste bornes, revisión y/o calibración, revisión fuente de alimentación, revisión unidad de protección, revisión de sensores, prueba arranque en vacío, revisión de filtros, revisión de voltajes de entrada y salida, prueba arranque de carga, frecuencia de entrada y salida, revisión de banco de baterías y terminales.
Equipo 5: 138011330 Marca: TITAN	Cirugía	Según programación acordada con el proveedor	Febrero Mayo	Líder del Servicio / Proveedor externo	Revisión general del equipo, ajuste bornes, revisión y/o calibración, revisión fuente de alimentación, revisión unidad de protección, revisión de sensores, prueba arranque en vacío, revisión de filtros, revisión de voltajes de entrada y salida, prueba arranque de carga, frecuencia de entrada y salida, revisión de banco de baterías y terminales.
	Cirugía	Según	Febrero		Revisión general del equipo, ajuste bornes, revisión y/o calibración, revisión fuente de

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001


Versión: 09

Página No. 40 de 71

Equipo 6: 1138007541 Marca: TITAN		programación acordada con el proveedor	Mayo	Líder del Servicio / Proveedor externo	alimentación, revisión unidad de protección, revisión de sensores, prueba arranque en vacío, revisión de filtros, revisión de voltajes de entrada y salida, prueba arranque de carga, frecuencia de entrada y salida, revisión de banco de baterías y terminales.
Equipo 7: 138007542 Marca: TITAN	Preauditoria	Según programación acordada con el proveedor	Febrero Mayo	Líder del Servicio / Proveedor externo	Revisión general del equipo, ajuste bornes, revisión y/o calibración, revisión fuente de alimentación, revisión unidad de protección, revisión de sensores, prueba arranque en vacío, revisión de filtros, revisión de voltajes de entrada y salida, prueba arranque de carga, frecuencia de entrada y salida, revisión de banco de baterías y terminales.
Equipo 8: BW2A3 Marca: VERTIV	Obstetricia bloque b	Según programación acordada con el proveedor	Febrero Mayo	Líder del Servicio / Proveedor externo	Revisión general del equipo, ajuste bornes, revisión y/o calibración, revisión fuente de alimentación, revisión unidad de protección, revisión de sensores, prueba arranque en vacío, revisión de filtros, revisión de voltajes de entrada y salida, prueba arranque de carga, frecuencia de entrada y salida, revisión de banco de baterías y terminales.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
		Versión: 09
		Página No. 41 de 71

12.3 Mantenimiento de Aires Acondicionados

EQUIPO	MARCA	AREA	ESTADO		ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
Aire acondicionado	LG inverter V	sala de juntas	activo	Semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Subgerencia	activo	Semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Contratación	activo	Semestral			M						M			
Aire acondicionado	Samsung	talento humano	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG	Calidad	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Financiera	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Contabilidad	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Sistemas	activo	Trimestral		M			M			M			M	
Aire acondicionado	LG inverter V	Terapia física	activo	trimestral		M			M			M			M	
Aire acondicionado	LG inverter V	SIAU	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	BLUE LINE	Urología	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Oftalmología	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Referencia	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	BLUE LINE	Nutricionista C.11	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	CASE	Lab. Pruebas inmun	activo	Trimestral		M			M			M			M	
Aire acondicionado	JORK	Lab. Almac. sangre	activo	Trimestral		M			M			M			M	
Aire acondicionado	Samsung	Lab. Procesamiento	activo	Trimestral		M			M			M			M	
Aire acondicionado	Samsung	Lab. Microbiología	activo	Trimestral		M			M			M			M	
Aire acondicionado	Samsung	Call center	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	Samsung	Epidemiología	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	BLUE LINE	Consultorio 1	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	BLUE LINE	consultorio 2	activo	semestral			M						M			

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 42 de 71

Aire acondicionado	LG inverter V	Consultorio 3	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	Samsung	Consultorio 4	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	Samsung	Consultorio 5	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	Samsung	Consultorio 6	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	Samsung	Consultorio 7	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	Samsung	consultorio 8	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	Samsung	Consultorio 9	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	Samsung	Consultorio 10	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Farmacia 1	activo	Trimestral		M			M			M			M	
Aire acondicionado	LG inverter V	Farmacia 2	activo	Trimestral		M			M			M			M	
Aire acondicionado	LG inverter V	Cuarto eléctrico	activo	Trimestral		M			M			M			M	
Aire acondicionado	LG inverter V	fact-cartera-audit.	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Auditorio 1	activo	Semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Auditorio 2	activo	Semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Auditorio 3	activo	Semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Capilla	activo	Semestral			M						M			
Aire acondicionado	Samsung	Almacén 1	activo	trimestral		M			M			M			M	
Aire acondicionado	BLUE LINE	Almacén 2	activo	trimestral		M			M			M			M	
Aire acondicionado	JORK	Bodega ferretería	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	Samsung	Cuarto elec. Pasillo	activo	trimestral		M			M			M			M	
Aire acondicionado	LG inverter V	Neonatos/pediatría	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Pediatría 1	activo	semestral			M						M			

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001


Versión: 09

Página No. 43 de 71

Aire acondicionado	LG inverter V	Pediatría 2	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	pediatría 3	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Ginecología 1	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Ginecología 2	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Ginecología 3	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Ginecología 4	activo	semestral			M						M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Cirugía 1	activo	trimestral		M			M				M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Cirugía 2	activo	trimestral		M			M				M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Cirugía 3	activo	trimestral		M			M				M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Cirugía 4	activo	trimestral		M			M				M			
Aire acondicionado		centrales esteriliza 1	activo	trimestral		M			M				M			
Aire acondicionado		centrales esteriliza 2	activo	trimestral		M			M				M			
Aire acondicionado		centrales esteriliza 3	activo	trimestral		M			M				M			
Aire acondicionado	LG inverter V	Urgencias	activo	trimestral		M			M				M			
Aire acondicionado		Urgencias	activo	trimestral		M			M				M			
Aire acondicionado		Urgencias	activo	trimestral		M			M				M			
Aire acondicionado		Urgencias	activo	trimestral		M			M				M			
Aire acondicionado		Urgencias	activo	trimestral		M			M				M			
Aire acondicionado		Urgencias	activo	trimestral		M			M				M			
Aire acondicionado		Urgencias	activo	trimestral		M			M				M			
Aire acondicionado		Urgencias	activo	trimestral		M			M				M			
Aire acondicionado		Urgencias	activo	trimestral		M			M				M			

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
		Versión: 09
		Página No. 44 de 71


Aire acondicionado		Urgencias	activo	trimestral		M			M			M			M	
Aire acondicionado		Urgencias	activo	trimestral		M			M			M			M	
Aire acondicionado		RESPIRATORIO	activo	trimestral		M			M			M			M	

12.4 Mantenimiento de Equipos de Cadena de Frio

EQUIPO	MARCA	AREA	ESTADO		ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
Nevera	Haceb	Pediatría	activo	ANUAL				M								
Nevera	Haceb	Ginec Obstetricia	activo	ANUAL				M								
Nevera	Challenger	Urgencias	activo	ANUAL				M								
Nevera	Haceb	Uci	activo	ANUAL							M					
Nevera	Haceb	Administración	activo	ANUAL							M					
Nevera	Mabe	Mantenimiento	activo	ANUAL												
Nevera	Inducol	Farmacia	activo	SEMESTRAL			M							M		
Nevera	Imbera	Lab. Servicio Transfusi	activo	ANUAL			M									
Nevera	Imbera	laboratorio	activo	SEMESTRAL		M					M					
Nevera	Imbera	laboratorio	activo	SEMESTRAL		M					M					
Nevera	Hacer	laboratorio	activo	SEMESTRAL		M					M					
Congelador	Imbera	laboratorio	activo	SEMESTRAL		M					M					
Nevera	Electrolix	Cons Ext. Consultorio 3	activo	MENSUAL	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M
Refrigerador	Haceb	Cons Ext. Consultorio 3	activo	MENSUAL	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M
Nevera	Philips	lavandería	activo	ANUAL				M								

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”


 E.S.E. Hospital Departamental <i>San Antonio de Padua</i> LA PLATA	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
		Versión: 09
		Página No. 45 de 71

12.5 Mantenimiento de Ascensores

DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
GEN 2 LCBII	Ginecología	Según programación acordada con el proveedor	Febrero Marzo Abril Junio Julio Agosto Septiembre Octubre Noviembre Diciembre	Líder del Servicio / Proveedor externo	Control Periféricos Puertas de Hall Puertas de Cabina Operador Contrapeso Sistema seguridad Componentes pozo Componentes foso Botonera hall Tarjeta de display Tarjeta remota
GEN 2 LCBII	Unidad Cirugía	Según programación acordada con el proveedor	Febrero Marzo Abril Mayo Junio Julio Agosto Septiembre Octubre Noviembre Diciembre	Líder del Servicio / Proveedor externo	Control Periféricos Puertas de Hall Puertas de Cabina Operador Contrapeso Sistema seguridad Componentes pozo Componentes foso Botonera hall Tarjeta de display Tarjeta remota
GEN 2 LCBII	Carga	Según programación acordada con el proveedor	Febrero Marzo Abril Mayo Junio Julio Agosto Septiembre Octubre Noviembre Diciembre	Líder del Servicio / Proveedor externo	Control Periféricos Puertas de Hall Puertas de Cabina Operador Contrapeso Sistema seguridad Componentes pozo Componentes foso Botonera hall Tarjeta de display Tarjeta remota
GEN 2 LCBII	Ginecología	Según programación	Febrero Marzo Abril	Líder del Servicio / Proveedor externo	Control Periféricos Puertas de Hall

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

 <p>E.S.E. Hospital Departamental <i>San Antonio de Padua</i> LA PLATA</p>	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
		Versión: 09
		Página No. 46 de 71


		acordada con el proveedor	Mayo Junio Julio Agosto Septiembre Octubre Noviembre Diciembre		Puertas de Cabina Operador Contrapeso Sistema seguridad Componentes pozo Componentes foso Botonera hall Tarjeta de display Tarjeta remota
--	--	---------------------------	---	--	---

12.6 Mantenimiento de Lavadoras y Secadoras Industriales

DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
Lavadora GIRBAU LS-332PM-V	lavandería	Según programación acordada con el proveedor	Abril Noviembre	Líder del Servicio / Proveedor externo	Tensión de correas (4motor de lavado – 2 motor centrifugado) Mantenimiento de filtros válvula de agua Mantenimiento bomba de desagüe Revisión de rodamientos de los motores. (lavado, centrifugado)
Lavadora MAXIWASH	lavandería	Según programación acordada con el proveedor	Abril Noviembre	Líder del Servicio / Proveedor externo	Tensión de correas policanal Mantenimiento filtro válvula de agua Revisión de motor Mantenimiento PLC Mantenimiento bomba de desagüe Pruebas a variador de velocidad
Lavadora UNIMAC	lavandería	Según programación acordada con el proveedor	Abril Noviembre	Líder del Servicio / Proveedor externo	Tensión de correa en V Mantenimiento filtro entrada de agua Revisión de motor Mantenimiento PLC Pruebas variador de velocidad

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
		Versión: 09
		Página No. 47 de 71

					Mantenimiento bomba de desagüe
Secadora GIRBAU ELÉCTRICA	lavandería	Según programación acordada con el proveedor	Abril Noviembre	Líder del Servicio / Proveedor externo	Revisión de motor Mantenimiento filtro de motas Revisión contactores, temporizadores, relé térmico Tensión de correas Revisión de rodamientos
Secadora GIRBAU A GAS	lavandería	Según programación acordada con el proveedor	Abril Noviembre	Líder del Servicio / Proveedor externo	Calibración electroválvula 24 vol. paso de gas Revisión tarjeta electrónica Tensión de correas Revisión de motor eléctrico Revisión estado de la llama de quemadores Revisión de motor eléctrico

13. Mantenimiento de Planta de Aguas Residuales (PTAR)

DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
PTAR General	Planta Principal E.S.E HDSAP	Según programación acordada con el proveedor 1. Una vez al año 2. Cada Tres meses 3. Mensual	Febrero	Líder del Servicio / proveedor externo Informe del proveedor externo (Certificado) Informe de Caracterización Proveedor externo	1. Mantenimiento de limpieza de lodos, filtros, natas (proveedor externo). 2. Tratamiento químico para mantener los microorganismos estables, proveer insumos cada 3 meses al líder ambiental. 3. Inspeccionar el estado de las tuberías de distribución en la entrada de la planta para evitar obstrucciones en el sistema.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001


Versión: 09

Página No. 48 de 71

Mantenimiento filtros Desagüe lavandería	Costado inferior Planta Principal PTAR	Según programación acordada con el proveedor externo	Febrero	Líder del Servicio / proveedor externo. Informe de fumigación proveedor externo (Certificado)	Mantenimiento de filtros Succión de lodos Aseguramiento de buen funcionamiento
Cajillas	Todo Hospital	Según programación acordada con el líder ambiental / proveedor externo	Mensual	Líder del Servicio / proveedor externo	<ol style="list-style-type: none">1. Cambio de tapas de cajillas en mal estado2. Rotulado para su identificación (Fluviales, Residuales)3. mantenimiento y limpieza según la necesidad
Trampas de Grasas y lodos	Todo Hospital	Según programación acordada con proveedor externo	Febrero Septiembre	Líder del Servicio / proveedor externo Informe de fumigación proveedor externo (Certificado)	<ol style="list-style-type: none">1. Limpieza de lodos, grasas y partículas (natas) mediante succión.2. Aseguramiento del buen funcionamiento
Rejillas desagüe internas y externas	Todo Hospital	Según programación acordada con el líder ambiental	TRIMESTRAL según necesidad	Líder del Servicio / Personal de mantenimiento	<ol style="list-style-type: none">1. Limpieza de rejas y rejillas retirando el material.2. Retiro de arena y sedimentos.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

 E.S.E. Hospital Departamental <i>San Antonio de Padua</i> LA PLATA	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
		Versión: 09
		Página No. 49 de 71

14. Mantenimiento del Tanque de Agua Potable


DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
Lavado y Caracterización	Parte central del Hospital	Semestral	Marzo Septiembre	Líder del Servicio / proveedor externo Informe de lavado tanque agua potable proveedor externo (Certificado) Informe de Caracterización Proveedor externo	<ol style="list-style-type: none"> Se retira con cuidado la tapa de inspección o plástica, Se tapa la salida del agua, Se remueve el material sedimentado en el fondo, Se cepillan paredes y fondo con abundante agua potable, se desinfecta utilizando solución clorada, se humedece rodillo con cloro y se pasa por las paredes del tanque, se activa por una hora, Se enjuagan paredes y el fondo del tanque con abundante agua potable, Se retira el tapón y se permite nuevamente la entrada y salida del Agua. Caracterización del agua (Análisis del agua)

MANTENIMIENTO DE TANQUES DE AGUA

El agua suministrada por la empresa de Acueducto y Alcantarillado Del municipio (EMSERPLA) y plantas de tratamiento que posee la E.S.E. Hospital Departamental San Antonio de Padua deben cumplir con los siguientes estándares de calidad establecidos en la Resolución 2115 de 2007 del Ministerio de Protección Social, quien es el ente que reglamenta los parámetros de potabilidad del agua para consumo humano. El personal de Salud Ocupacional y/o ambiental velará que la calidad de este recurso se mantenga bajo los estándares Nacionales, con el fin de evitar la proliferación de microorganismos tales como las bacterias, protozoos, virus

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
		Versión: 09
		Página No. 50 de 71

o helmintos que son agentes causantes de las enfermedades entéricas. Con este fin se elaboró un programa de mantenimiento, limpieza y desinfección de tanque de almacenamiento en forma periódica garantizando de esta manera las condiciones seguras para sus usuarios.

Objetivo limpieza de tanques

Realizar el lavado, limpieza y desinfección de los tanques de almacenamiento de agua potable con el fin de garantizar condiciones de almacenamiento del agua para el consumo humano.

Materiales utilizados para la limpieza y desinfección del tanque de agua potable.

Para llevar a cabo el proceso de lavado, limpieza y desinfección se utilizan los siguientes elementos y materiales:

Elementos de protección personal


- ✓ Overol
- ✓ Botas de caucho media caña
- ✓ Guantes de caucho industrial
- ✓ Mascarilla para gases y vapores Gafas de seguridad
- ✓ Casco de seguridad
- ✓ Eslinga
- ✓ Arnés
- ✓ Línea de vida

Químicos

Desinfectante antiséptico: Solución de hipoclorito a 2000 ppm 1 litro de Solución de hipoclorito a 2000 ppm = ml de hipoclorito de sodio comercial o de uso doméstico al 5% + 960 de agua.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 51 de 71

Equipos y materiales

- ✓ Manguera
- ✓ Espumas
- ✓ Motobombas (donde aplique)
- ✓ Cepillo de cerda dura
- ✓ Baldes

Método de limpieza y desinfección del tanque de almacenamiento de agua potable.

Para la limpieza y desinfección de los tanques de almacenamiento de agua potable, el personal encargado de la limpieza y desinfección del tanque deberá utilizar los elementos de protección personal y llevar a cabo el procedimiento:


1. Verificar que, en los edificios, conjuntos habitacionales como viviendas fiscales, expendidos y lugares donde se procesen alimentos hospitalarios, dispensarios, enfermerías y consultorios, que cuente con tanques de almacenamiento de agua, deben ser lavados y desinfectados una vez por semestre, en caso de detectar daños o infiltraciones se realizará el lavado y desinfección después de su reparación.

2. Se realizará el lavado de desinfección de los carros tanques donde se transporte agua para consumo humano, mínimo dos veces al mes, o cuando se considere que esté contaminado según inspección sanitaria realizada antes del abastecimiento; estos vehículos deben tener uso exclusivo para transportar agua destinada para el consumo.

3. Verificar el estado del tanque: presencia de grietas y fisuras, empaque válvulas, tuberías, hermeticidad del tanque.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
		Versión: 09
		Página No. 52 de 71

4. Verificar que el tanque se encuentre desocupada en su totalidad.

5. Iniciar el lavado en forma manual por las paredes internas y piso del tanque con la ayuda de una escoba y cepillo, con el fin remover las partículas gruesas y finas tales como piedras, arena, entre otras.

6. Al terminar la limpieza mecánica del tanque, se procede a sacar el agua que se encuentre al interior del tanque, el resto de agua queda, se absorbe con material absorbente (esponjas). Los residuos sólidos y semisólidos se almacenan en recipiente para su posterior disposición.

7. Posteriormente a la limpieza mecánica se realiza la desinfección del interior del tanque utilizando hipoclorito del Sodio a 2000 ppm, logrando un mayor impacto en paredes y pisos del tanque. Dejar actuar durante 20 minutos.

8. Al finalizar la limpieza y desinfección se procede a llenar el tanque y se cubre este con su respectiva tapa, garantizando condiciones higiénicas y sanitarias; permitir la salida de agua durante cinco minutos con el fin de retirar los residuos de hipoclorito.

Método de control


El personal de mantenimiento del E.S.E. Hospital Departamental San Antonio de Padua deberá llevar registro de los mantenimientos realizados a los tanques aéreos y subterráneos de la institución.

15. Control Integrado de Plagas

Se realiza un control de insectos como la cucaracha, hormiga, zancudos y mosquitos, alacranes, ciempiés y otras plagas similares y control de roedores como rata de techo, rata de alcantarillado y ratón doméstico.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

 E.S.E. Hospital Departamental <i>San Antonio de Padua</i> LA PLATA	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
		Versión: 09
		Página No. 53 de 71

DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
Desratización Fumigación	Todo el Hospital	Trimestral Según programación acordada con proveedor externo	Febrero Mayo Agosto Diciembre	Líder del Servicio / proveedor externo Informe de fumigación proveedor externo (Certificado)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fumigación, aplicación de insecticidas en todas las áreas. 2. Aplicación de venenos en puntos estratégicos (críticos) 3. Aplicación manual de sustancia química para controlar la proliferación de vectores

FUMIGACIÓN


La E.S.E. Hospital Departamental San Antonio de Padua, comprometida con la salud de su comunidad, realizará fumigaciones periódicas en las diferentes instalaciones de la institución, se recomienda que esta fumigación se realice cada 3 meses con el fin de evitar la proliferación de roedores y vectores y evitar cualquier tipo de enfermedad transmitida por éstos.

16. Mantenimiento Zonas Verde (Ornato) y Parqueaderos

DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
Mantenimiento de zonas verdes y parqueaderos	Todo el Hospital	Mensual	Enero a Diciembre	Líder del Servicio / personal mantenimiento	Guadaña, siembra y jardinería
MAQUINARIA Y EQUIPO	Limpieza	Diaria		Personal de Mantenimiento	Sacudir
	Orden	Diaria			Acomodar
	Protección	Después de uso			Aceitar o cubrir

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 54 de 71

17. Mantenimiento de Equipos de Extinción de Incendios

El plan de SG-SST de la E.S.E Hospital Departamental San Antonio de Padua, debe contemplar actividades de inspección periódicas como parte del monitoreo obligatorio de los equipos de seguridad industrial que permiten garantizar la Seguridad y Salud en el Trabajo; así mismo debe incluir actividades de recarga anual y evaluación de necesidades nuevas para la compra de equipos de extinción de incendios. En el Plan del SG-SST se determinará el cronograma de inspecciones, recarga anual y responsables.

NOMBRE DEL EXTINTOR	CANTIDAD
EXTINTORES SOLKAFLAM	19
MULTIPROPOSITO DE 10 Lb.	18
MULTIPROPOSITO DE 5 Lb.	9
MULTIPROPOSITO DE 30 Lb.	3
AGUA 2 GALONES:	1
GAS CARBONICO 10 Libras CO ²	4
ACETATO DE POTASIO	1
TOTAL EXTINTORES	55

CONSULTA EXTERNA			RECARGA 2022	RECARGA 2023
AREA	SOLKAFLAN	MULTIPROPOSITO	MES	MES
Recepción	0	30 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Pasillo frente a SIAU	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Gabinete	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Pasillo Consultorios	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Rx	3700 gr	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Laboratorio toma de muestras	3700 gr	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Laboratorio Toma de muestras especiales	3700 gr	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Farmacia	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Cuarto de Eléctrico (sistemas)	3700 gr	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Epidemiología	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
AREA	SOLKAFLAN	MULTIPROPOSITO	MES	MES
Auditoria y pre auditoría de cuentas medicas	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
UPC unidad central de energía Auditoria	3700 gr	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Gabinete Administración	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Pasillo Administración	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Sistema Administración	3700 gr	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Capilla	0	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Almacén	3700 gr	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001


Versión: 09

Página No. 55 de 71

Almacén	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Pasillo Parqueadero	0	30 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Lavandería	0	30 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Cocina (acetato de potasio)	0	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Entrada Portería Hospitalización	0	5 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Entrada ginecología	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Pasillo sala posparto	3700 gr	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Entrada Urgencias	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Gabinete pasillo observación urgencias	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Cuarto de residuos rojos	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Cuarto de residuos verde	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Gabinete Hospitalización	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Están enfermería Hospitalización	3700 gr	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Pasillo Hospitalización	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Gabinete Pediatra	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Pasillo frente al cuarto de aseo hospitalización	0	10 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Pediatra están enfermería	3700 gr	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Sala de cirugía 1	3700 gr	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Sala de cirugía 2	3700 gr	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Pasillo de Cirugía	3700 gr	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Central de Esterilización	3700 gr	0	ABRIL 2022	ABRIL 2023
UCI Hospitalización	Gas Carbónico de 10 Libras			
UCI Sala de Espera	Gas Carbónico de 10 Libras			
Ambulancia medicalizada OPP 039	3700 gr	5 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Ambulancia medicalizada OPP 023	3700 gr	5 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Ambulancia medicalizada OPP 049	3700 gr	5 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Ambulancia medicalizada OPP 060	3700 gr	5 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Ambulancia Básica OPP 048	3700 gr	5 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Ambulancia Básica OPP 065	5 Libras	5 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Camioneta Dimax	0	5 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Camioneta NISSAN	0	5 Libras	ABRIL 2022	ABRIL 2023
Archivo	Extintor de agua de 2 galones		ABRIL 2022	ABRIL 2023
Planta Eléctrica	Gas Carbónico (rojo 10 Lb)		ABRIL 2022	ABRIL 2023
Subestación Eléctrica	Gas Carbónico (rojo 10 Lb)		ABRIL 2022	ABRIL 2023

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 56 de 71


18. Mantenimiento de Central de Gases (Red de Oxígeno, Aire y Vacío)

El alcance del mantenimiento del sistema de distribución de gases medicinales comprende, en general, la totalidad de la instalación, desde los tanques criogénicos hasta punto final de suministro de la red.

DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
Central de Gases (Redes Oxígeno, Aire y Vacío)	Área Exterior e Interior Hospital	Anual	Febrero	Químico Ing. Biomédico Proveedor externo	MANTENIMIENTO: contratación del servicio, revisión y pruebas de escape, mantenimiento preventivo y correctivo aditamentos a paciente (tomas de oxígeno, aire, vacío). 1. Mantenimiento de recipientes criogénicos 2. Mantenimiento de equipos de producción de aire medicinal: mezcladores y compresores 3. Mantenimiento de equipos de vacío 4. Mantenimiento de centrales de gases medicinales 5. Mantenimiento de centrales de alarma 6. Mantenimiento de la red de gases medicinales hasta el punto final de dispensación del gas medicinal
Manifull	Área interna del Hospital	Anual	Febrero	Químico Ing. Biomédico Proveedor externo	1. Inspección visual 2. Identificación de las balas y pruebas de fugas 3. Verificación de válvulas de corte y suministro 4. Verificación de los manómetros 5. Verificación de los Reguladores 6. Verificación válvulas de Seguridad 7. Prueba de funcionamiento
Balas de Oxígeno Ambulancias	Ambulancias	Según criterio del Proveedor Externo	Según la necesidad	Químico Referencia Proveedor Externo	Actividades internas del proveedor

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no válido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
		Versión: 09
		Página No. 57 de 71

19. Mantenimiento de Sistemas de Redes Eléctricas

DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
luminarias - Instalaciones eléctricas (tomas, interruptores, lámparas led 60x60, lámparas de incrustar, lámparas de sobreponer, lampara de emergencia, sensor de movimiento, reflectores)	Todo el Hospital	Trimestral	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Personal de Mantenimiento	MANTENIMIENTO: Revisión e inspección del estado de las lámparas, tomacorrientes, interruptores, cableado, reparación y/o cambio según sea necesario. Dependiendo de la necesidad o el llamado del servicio

20. Mantenimiento de Equipos de Sistemas

DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
Servidor 123 HP Prolina Intel(R) Xeon(R) CPU E5-2609 v3	Dinámica, Laboratorio	Semestral	Marzo Septiembre	Equipo Sistemas	Inspección Visual Cambio de pasta térmica Verificación de disipadores Limpieza con sopladora Asegurar la configuración del firewall Realizar un backup automatizado y periódico de los elementos guardados en el servidor

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 58 de 71

<p>Servidor 254 Proliant DL785 G5 Quad-Core AMD Opteron</p>	<p>Dinámica Antigua, Base de Datos, Eclipse</p>	<p>Semestral</p>	<p>Marzo Septiembre</p>	<p>Equipo Sistemas</p>	<p>Inspección Visual Cambio de pasta térmica Verificación de disipadores Limpieza con sopladora Asegurar la configuración del firewall Realizar un backup automatizado y periódico de los elementos guardados en el servidor</p>
<p>Servidor 17 HP ProLiant DL180 Gen9 Intel(R) Xeon(R) CPU E5-2609 v3</p>	<p>Dinámica Nuevo</p>	<p>Semestral</p>	<p>Marzo Septiembre</p>	<p>Equipo Sistemas</p>	<p>Inspección Visual Cambio de pasta térmica Verificación de disipadores Limpieza con sopladora Asegurar la configuración del firewall Realizar un backup automatizado y periódico de los elementos guardados en el servidor</p>
<p>Servidor HP ProLiant ML370 Intel Xeon</p>	<p>Base de Datos Antigua</p>	<p>Semestral</p>	<p>Marzo Septiembre</p>	<p>Equipo de Sistemas</p>	<p>Inspección Visual Cambio de pasta térmica Verificación de disipadores Limpieza con sopladora Asegurar la configuración del firewall Realizar un backup automatizado y periódico de los elementos guardados en el servidor</p>
<p>Mantenimiento Equipos de Cómputo (105)</p>	<p>Todo el Hospital</p>	<p>Mensual</p>	<p>Enero a Diciembre</p>	<p>Equipo de Sistemas</p>	<p>Mantenimientos preventivo en limpieza y ajuste de los componentes del equipo, chequeo, instalación, actualización y configuración del software para mantener el óptimo funcionamiento, entrega de reporte de salud del equipo y sus componentes. Mantenimiento correctivo consiste en la reparación o reemplazo de piezas dañadas,</p>

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001


Versión: 09

Página No. 59 de 71

					recuperación de información perdida y similares
Mantenimiento de Redes	Todo el Hospital	Mensual	Enero a Diciembre	Equipo de Sistemas Proveedor externo para impresoras	<ol style="list-style-type: none">1. Verificar la conexión: Que el cableado esté en buenas condiciones, que transmita sin problemas y hacer pruebas en la continuidad.2. Observar que las conexiones sean las correctas, es decir, que no tengan falsos contactos que puedan afectar al rendimiento.3. Comprobar que los equipos de comunicación como Switches, Routers, Puntos de acceso inalámbricos Wi-Fi funcionen correctamente.4. Observar si en la red hay servicios o protocolos innecesarios que puedan estar generando tráfico y por lo tanto colapsando las comunicaciones.5. Verificar que los recursos de red como impresoras, servidores o carpetas compartidas funcionan correctamente y que todos tienen acceso a ellos.
Mantenimiento Call Center	Central de citas	Semestral o según la necesidad	Según la necesidad	Proveedor Externo	<ol style="list-style-type: none">1. Comprobar que los equipos de comunicación como Switches, Routers, Puntos de acceso inalámbricos Wi-Fi funcionen correctamente.2. Actualización del software para asignación de citas.3. Mantenimiento de equipos de cómputo y diademas.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 60 de 71

Mantenimiento Preventivo de Equipos de Computo

Para esta actividad nos apoyaremos del usuario responsable de cada equipo de cómputo para que nos avise de cualquier irregularidad que le observe al equipo, así mismo el área de TIC realizará la inspección a los servidores y equipos de comunicación a fin de realizar la correcciones necesarias y oportunas. El personal responsable del mantenimiento predictivo diligenciará la hoja de vida del equipo al que le realizó mantenimiento.

Mantenimiento Correctivo de Equipos de Computo

Se realizarán cada vez que el usuario informe sobre su estado y funcionamiento del equipo asignado, el área de TIC realizará la revisión pertinente, de ser necesario solicitará los repuestos requerido y posterior corrección a fin de volver a dejar el equipo en funcionamiento y operación. El personal responsable del mantenimiento correctivo diligenciará la hoja de vida del equipo al que le realizó mantenimiento.

Equipos de Comunicaciones e Informáticas

El centro de cómputo de la E.S.E. Hospital Departamental San Antonio de Padua, ha elaborado un plan de trabajo con respecto al mantenimiento y correctivo de los equipos de cómputo. El cual permita prolongar la vida útil de los equipos de cómputo, servidores de red, estaciones de trabajo, impresoras y equipos de comunicaciones. Así mismo, minimiza la tasa de desperfectos y aumenta la productividad de los equipos al reducir el tiempo hora / equipo y hora / hombre no útil.

21. Mantenimiento del Parque Automotor

DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
					Cambio de Aceite Cambio de Filtros Cambio de Llantas Correas de Accesorios Correa de Distribución Refrigerante Alineación y balanceo

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
 LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
 HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
 PADUA- LA PLATA HUILA
 GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 61 de 71

AMBULANCIA BASICA OPP048	Parqueadero Interno Referencia Hospital	Según la necesidad	Según la necesidad	Supervisor del Contrato / Proveedor externo	Suspensión Amortiguación Verificación de Culatas Revisión de Motor Servicio de Scanner Mantenimiento de Inyectores Cambio de Bombillos Cambio Pastillas de Frenos Mantenimiento Aire Tecno mecánica SOAT Cambio de Rodamientos Engrase Verificación liquido Frenos Empaques
AMBULANCIA BASICA OPP065	Parqueadero Interno Referencia Hospital	Según la necesidad	Según la necesidad	Supervisor del Contrato / Proveedor externo	Cambio de Aceite Cambio de Filtros Cambio de Llantas Correas de Accesorios Correa de Distribución Refrigerante Alineación y balanceo Suspensión Amortiguación Verificación de Culatas Revisión de Motor Servicio de Scanner Mantenimiento de Inyectores Cambio de Bombillos Cambio Pastillas de Frenos Mantenimiento Aire Tecno mecánica SOAT Cambio de Rodamientos Engrase Verificación liquido Frenos Empaques
					Cambio de Aceite Cambio de Filtros Cambio de Llantas Correas de Accesorios Correa de Distribución Refrigerante

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
 LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
 HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
 PADUA- LA PLATA HUILA
 GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 62 de 71

<p>AMBULANCIA MEDICALIZADA OPP060</p>	<p>Parqueadero Interno Referencia Hospital</p>	<p>Según la necesidad</p>	<p>Según la necesidad</p>	<p>Supervisor del Contrato / Proveedor externo</p>	<p>Alineación y balanceo Suspensión Amortiguación Verificación de Culatas Revisión de Motor Servicio de Scanner Mantenimiento de Inyectores Cambio de Bombillos Cambio Pastillas de Frenos Mantenimiento Aire Tecno mecánica SOAT Cambio de Rodamientos Engrase Verificación liquido Frenos Empaques</p>
<p>AMBULANCIA MEDICALIZADA OPP049</p>	<p>Parqueadero Interno Referencia Hospital</p>	<p>Según la necesidad</p>	<p>Según la necesidad</p>	<p>Supervisor del Contrato / Proveedor externo</p>	<p>Cambio de Aceite Cambio de Filtros Cambio de Llantas Correas de Accesorios Correa de Distribución Refrigerante Alineación y balanceo Suspensión Amortiguación Verificación de Culatas Revisión de Motor Servicio de Scanner Mantenimiento de Inyectores Cambio de Bombillos Cambio Pastillas de Frenos Mantenimiento Aire Tecno mecánica SOAT Cambio de Rodamientos Engrase Verificación liquido Frenos Empaques</p>
					<p>Cambio de Aceite Cambio de Filtros Cambio de Llantas Correas de Accesorios Correa de Distribución</p>

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 63 de 71

AMBULANCIA MEDICALIZADA OPP023	Parqueadero Interno Referencia Hospital	Según la necesidad	Según la necesidad	Supervisor del Contrato / Proveedor externo	Refrigerante Alineación y balanceo Suspensión Amortiguación Verificación de Culatas Revisión de Motor Servicio de Scanner Mantenimiento de Inyectores Cambio de Bombillos Cambio Pastillas de Frenos Mantenimiento Aire Tecno mecánica SOAT Cambio de Rodamientos Engrase Verificación liquido Frenos Empaques
AMBULANCIA MEDICALIZADA OPP039	Parqueadero Interno Referencia Hospital	Según la necesidad	Según la necesidad	Supervisor del Contrato / Proveedor externo	Cambio de Aceite Cambio de Filtros Cambio de Llantas Correas de Accesorios Correa de Distribución Refrigerante Alineación y balanceo Suspensión Amortiguación Verificación de Culatas Revisión de Motor Servicio de Scanner Mantenimiento de Inyectores Cambio de Bombillos Cambio Pastillas de Frenos Mantenimiento Aire Tecno mecánica SOAT Cambio de Rodamientos Engrase Verificación liquido Frenos Empaques
					Cambio de Aceite Cambio de Filtros Cambio de Llantas Correas de Accesorios

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
 LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
 HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
 PADUA- LA PLATA HUILA
 GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001


Versión: 09

Página No. 64 de 71

<p>CHEVROLET DIMAX OZN 092</p>	<p>Parqueadero Interno Referencia Hospital</p>	<p>Según la necesidad</p>	<p>Según la necesidad</p>	<p>Supervisor del Contrato / Proveedor externo</p>	<p>Correa de Distribución Refrigerante Alineación y balanceo Suspensión Amortiguación Verificación de Culatas Revisión de Motor Servicio de Scanner Mantenimiento de Inyectores Cambio de Bombillos Cambio Pastillas de Frenos Mantenimiento Aire Tecno mecánica SOAT Cambio de Rodamientos Engrase Verificación liquido Frenos Empaques</p>
<p>NISSAN OPP 052</p>	<p>Parqueadero Interno Referencia Hospital</p>	<p>Según la necesidad</p>	<p>Según la necesidad</p>	<p>Supervisor del Contrato / Proveedor externo</p>	<p>Cambio de Aceite Cambio de Filtros Cambio de Llantas Correas de Accesorios Correa de Distribución Refrigerante Alineación y balanceo Suspensión Amortiguación Verificación de Culatas Revisión de Motor Servicio de Scanner Mantenimiento de Inyectores Cambio de Bombillos Cambio Pastillas de Frenos Mantenimiento Aire Tecno mecánica SOAT Cambio de Rodamientos Engrase Verificación liquido Frenos Empaques</p>

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

 E.S.E. Hospital Departamental <i>San Antonio de Padua</i> LA PLATA	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
		Versión: 09
		Página No. 65 de 71

22. Mantenimiento Ebanistería, Sillas Ergonómicas y de Aluminio

DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
Mantenimiento de Bancas, Mesas, Muebles, Closet, Puertas, estantes de MADERA	Todo Hospital	Según la necesidad del servicio	Según la necesidad del servicio	Líder Administrativo / Proveedor Externo	Verificación Visual Mantenimiento Pintura Tapizado Revisión, reparación, ajuste, barnizar, pegar o sustituir de acuerdo con los daños observados y su desgaste.
Mantenimiento de Sillas Ergonómicas	Todo Hospital	Según la necesidad del servicio	Según la necesidad del servicio	Líder Administrativo / Proveedor Externo	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ajuste de tornillos y pernos 2. Revisión, ajuste o cambio de Araña 3. Mantenimiento mando tipo palanca para ajuste de inclinación. 4. Mantenimiento mando tipo palanca para ajuste de altura. 5. Mantenimiento de pistón de gas 6. Mantenimiento de Ruedas 7. Revisión asiento preformado 8. Ajuste de antebrazos 9. Cambio en su totalidad de sillas según la necesidad
Mantenimiento sillas Tandem	Consulta externa Cirugía Urgencias Ginecobstetricia UCI	Según la necesidad del servicio	Según la necesidad del servicio	Líder Administrativo / Proveedor Externo	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mantenimiento de asientos en acero 2. Mantenimiento de asientos polipropileno de alto impacto 3. Manteniendo en general de partes

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001


Versión: 09

Página No. 66 de 71

Mantenimiento puertas y marcos de Aluminio	Todo Hospital	Según la necesidad del servicio	Según la necesidad del servicio	Líder Administrativo / Proveedor Externo	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ajuste de juntas 2. Lubricación bisagras 3. Verificación estado de las gomas del marco 4. Limpieza periódica 5. Revisión visual de los perfiles para detectar posibles daños por golpes 6. Prestar atención a los cristales y a la zona en la que se unen a los perfiles
Manteamiento de archivos rodantes	Archivo Farmacia	Anual	Según la necesidad del servicio	Líder Administrativo	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mantenimiento preventivo de manijas 2. Mantenimiento preventivo de alineación de enchapes y acabados 3. Manteamiento o cambio de rieles 4. Revisión de sistema de tracción 5. Revisión de cadenas de transmisión 6. Pintura
Mantenimiento y cambio de puerta PLOMADA	Rx	Febrero	Inmediata	Líder Administrativo	Cambio y restauración Puerta Plomada según la normatividad
Mantenimiento Preventivo y correctivo de Llamado de Enfermería	Hospitalización 2do y 3er Piso Pediatría	Anual	Según la necesidad del servicio	Líder Administrativo Proveedor externo	Mantenimiento y revisión de unidad de cama con pulsador, unidad de baño con cuerda halar, lampara de sobre puerta, pantalla de visualización o display de pasillo, repetidor y configuración
Mantenimiento de Lectores de Huella ZKT ECO	Todo Hospital	Anual	Según la necesidad del servicio	Líder Administrativo Proveedor externo	<ol style="list-style-type: none"> 1. Verificación carga electroestática 2. limpieza del lector 3. Verificación tarjeta electrónica 4. Verificación circuitos

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
		Versión: 09
		Página No. 67 de 71

Carpintería Metálica

Deberá presentarse especial atención a la protección de todas las superficies metálicas expuestas. Los marcos metálicos de las puertas y ventanas deberán mantenerse bien pintados para prevenir su oxidación. Las obras de aluminio, aun cuando no requiera pintura, deberán mantenerse limpias para detener su decoloración y pérdida de anodizado. El hierro galvanizado puede sufrir daños en su capa protectora, dando origen a brotes de oxidación sobre sus superficies, obligando a someterlas a tratamiento para control de óxido y aplicación de capas de pintura con el consiguiente aumento en los costos de mantenimiento. Antes de pintar todas las superficies metálicas en exteriores, deberá ser preparada en forma apropiada y libre de cualquier vestigio de suciedad. Para el efecto deberá ser utilizadas herramientas adecuadas tales como rasquetas y cepillos de acero. Previo a la aplicación de la pintura a base de aceite, (dos o más capas), deberá darse a las superficies metálicas un tratamiento antioxidante mediante la aplicación de una capa de pintura anticorrosiva de las características adecuadas. El uso de materiales en óptima calidad, la aplicación de buenas técnicas de preparación y la utilización de mano de obra calificada aseguran la máxima duración del trabajo de pintura.

Muebles para uso Administrativo y para uso Asistencial

Se incluye las camillas, las camas hospitalarias, los escritorios, los armarios, las camas ginecológicas, los carros de medicamentos, muebles de la sala de espera entre otros.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 68 de 71

23. Mantenimiento de Equipos Biomédicos

FECHAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO 2023

AREAS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
AMBULANCIAS	S1			S1			S1			S1		
CONSULTA EXTERNA	S2			S2			S2			S2		
URGENCIAS	S3			S3			S3			S3		
FARM.-ALMAC- VACUN-SISTEM.	S4			S4			S4			S4		
CIRUGIA - ESTERILIZACIÓN		S1			S1			S1			S1	
PEDIATRÍA - TERAPIA FÍSICA		S2			S2			S2			S2	
UCI		S3			S3			S3			S3	
HOSPITALIZACIÓN		S4			S4			S4			S4	
RADIOLOGÍA			S1			S1			S1			S1
GINECO - OBSTETRICIA			S2			S2			S2			S2
LABORATORIO CLÍNICO			S3			S3			S3			S3

S1	PRIMERA SEMANA DEL MES
S2	SEGUNDA SEMANA DEL MES
S3	TERCERA SEMANA DEL MES
S4	CUARTA SEMANA DEL MES

CALIBRACION AGOSTO


Equipo Biomédico

Según la resolución 4725 de 2005 en conjunto del Programa Nacional de Tecnovigilancia de Equipos Biomédicos en artículo 61, clasifican los equipos biomédicos por uso, riesgo y por su estado físico así mismo también pueden clasificarse por su uso.

POR USO: Destinado por el fabricante a ser usado en seres humanos con fines de

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”

	PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	Fecha: 03/01/2023
		Código: MAG-GRF-ABF-PL-001
	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE PADUA- LA PLATA HUILA GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS	Versión: 09
		Página No. 69 de 71

prevención, diagnóstico, tratamiento o rehabilitación.

De Diagnostico son, por ejemplo: los equipos de rayos x, los ecógrafos, los equipos de medicina nuclear, los tomógrafos axiales computarizados, los equipos de resonancia magnética nuclear, los ultrasonidos, los electrocardiógrafos, los electroencefalógrafos, los holteres, los capnógrafos, los medidores de O₂ y CO₂ indirectos, entre otros

De tratamiento y mantenimiento de la vida se considera las máquinas de anestesia, los ventiladores, los respiradores, los monitores de signos vitales, los desfibriladores, los marcapaso, los extintores, las incubadoras, las bombas de infusión, los pulmones artificiales, los circuladores y purificadores de sangre, los inyectores de medios y de medicamentos, los equipos de radioterapia de terapia por radiación ionizante, los equipos de diálisis, diatermias, la unidad quirúrgica (mesa de cirugía y lámpara ciélfica) entre otros. De rehabilitación se considera los aparatos para: terapia física, terapia respiratoria, los nebulizadores, los calentadores por radiación, etc. De prevención pueden ser el mismo de diagnóstico cuando son utilizados para el diagnóstico precoz. De análisis de laboratorio son, por ejemplo: los medidores de acidez o base (ph metros), centrífugas, balanzas, baños de maría, analizadores de química sanguínea, microscopios, coulter, refrigeradores para banco de sangre, etc

24. CONTROL DE CAMBIOS

VERSIÓN	FECHA	COMENTARIO
1	10/03/2015	Elaboración Primera Versión.
2	14/03/2016	Elaboración Segunda Versión. *** Actualización de la Normatividad Vigente. Inclusión de la evaluación del Plan de Mantenimiento 2015. *** Actualización Cronograma basado en el Inventario más reciente de la Institución.

“Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso”

“Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua “Documento Controlado” Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital”



E.S.E. Hospital Departamental
San Antonio de Padua
LA PLATA

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN ANTONIO DE
PADUA- LA PLATA HUILA
GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Fecha: 03/01/2023

Código: MAG-GRF-ABF-PL-001

Versión: 09

Página No. 70 de 71

3	07/06/2017	Elaboración Tercera Versión. *** Actualización de la Metodología para efectuar el Mantenimiento. *** Actualización Estrategias de mantenimiento.
4	29/01/2018	*** Se modifico la Meta de Cumplimiento del Plan, para la Vigencia 2018.
5	16/01/2019	*** Se modifico la Meta de Cumplimiento del Plan, para la Vigencia 2019.
6	03/01/2020	*** Se modificó la Meta de Cumplimiento del Plan, para la vigencia 2020.
7	26/01/2021	*** Se modificó la Meta de Cumplimiento del plan, para la vigencia 2021
8	05/01/2022	Elaboración Octava versión plan de mantenimiento hospitalario vigencia 2022
9	03/01/2023	Elaboración Novena versión plan de mantenimiento hospitalario vigencia 2023

Elaborado por: Nombre: LIZETH DAYANA CABRERA Cargo: Asesora Administrativa Firma: <i>Lizeth Cabrera C.</i>	Fecha: 30 de diciembre 2022
Revisado por: Nombre: GILBERTH GERARDO OTERO OCHOA Cargo: Asesor financiero Firma: <i>Gilberth Otero</i>	Fecha: 04 de enero de 2023
Aprobado por: Nombre: GLADYS DURÁN BORRERO Cargo: Gerente Firma: <i>Gladys Durán</i>	Fecha: 05 de enero de 2023

"Hospital Humanizado y Seguro es Nuestro Compromiso"

"Documento no valido en medio impreso sin la identificación de Marca de Agua "Documento Controlado" Este documento contiene información de carácter confidencial y es propiedad del Hospital. Ninguna parte de su contenido puede ser usado, copiado, divulgado sin autorización escrita por parte del Hospital"